

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe Zaplecze Spółka z
ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie, 03-044 Warszawa, ul. Płochocińska 35**

**Ogłasza
przetarg ustny w formie publicznej licytacji na sprzedaż prawa użytkowania
wieczystego gruntu o łącznej powierzchni 5.702 m², wraz z prawem własności
budowli i urządzeń znajdujących się na nieruchomości
przy ul. Beskidzkiej 4,6,6A w Warszawie:
dz. 40 i 41/2 i 41/4 obręb 3-04-16 KW nr WA6M/00123151/0 oraz
WA6M/00158129/1**

Cena wywoławcza netto wynosi **9.916.000zł**

Otwarcia przetargu nastąpi w dniu **16 lutego 2010r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Spółki w Warszawie przy ul. Płochocińskiej 35, nr tel. (022) 614-22-55 lub (022) 614-12-69.

W siedzibie Spółki w dni powszednie w godz. 8.⁰⁰ - 15.⁰⁰ można odebrać w Dziale Zarządzania Nieruchomościami materiały przetargowe oraz zasięgnąć wszelkich dodatkowych informacji, dotyczących przedmiotu przetargu. Z przedmiotem sprzedaży można się zapoznać w czasie do 15.02.2010r. po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe Zaplecze Sp. z o.o. w **Banku Śląskim nr 21105010411000002239877323** z dopiskiem „Wadium”. Wadium musi wpłynąć na konto Spółki do dnia **16.02.2010r. do godz. 8⁰⁰**.

Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Minimalna wielkość postąpienia w licytacji wynosi 1% ceny wywoławczej.

W ciągu 21 dni od zakończenia przetargu zostanie ustalony termin zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, na który wygrywający jest zobowiązany stawić się. Nabywca, który nie uści w określonym terminie ceny nabycia traci prawo wynikające z przybicia oraz wpłacone wadium.

Prowadzący przetarg zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.